

## OGŁOSZENIE Wójta Gminy Wielgie

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm. ) oraz art. 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 )

Wójt Gminy Wielgie ogłasza przetarg VII ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Wielgie

### I. Przedmiot przetargu



| Lp. | Numer ewidencyjny nieruchomości | Powierzchnia w ha i m <sup>2</sup> | Położenie nieruchomości | Opis nieruchomości   | Okres dzierżawy          | Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego (w q dzierżawa gruntu rolnego q=51,00 zł.) | Wysokość wadium w zł. |
|-----|---------------------------------|------------------------------------|-------------------------|--|--------------------------|---|-----------------------|
| 1.  | 13/3                            | 13,61                              | Piaseczno               | kl. W-0,05<br>kl. LsVI-1,60<br>N-1,21<br>kl.RV-2,07<br>kl.RVI-2,69<br>kl.LV-5,99 | Dzierżawa na okres 3 lat | 14,78 q   | 80,00                 |
| 2.  | 96                              | 1,13                               | Teodorowo               | kl.RVI-0,97<br>kl.LsV-0,08<br>N-0,08   | Dzierżawa na okres 3 lat | 0,97 q  | 10,00                 |
| 3.  | 103                             | 2,07                               | Teodorowo               | kl.RV-0,10<br>kl.RVI-1,97  | Dzierżawa na okres 3 lat | 2,12 q  | 10,00                 |

Dzierżawione nieruchomości nie są obciążone żadnymi ciężarami ani zobowiązaniami.

### II. Warunki przetargu

- Przetarg na dzierżawę wyżej opisanych nieruchomości organizowany jest na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm. ) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( tj. Dz. U. z 2014, poz. 1490 ).
- Przetarg odbędzie się w dniu 07.12.2017r. w siedzibie Urzędu Gminy Wielgie przy ul. Starowiejskiej 8, 87 – 603 Wielgie, w sali konferencyjnej na I piętrze o godz. 9:00. Działki będą licytowane wg kolejności liczby porządkowej przedmiotu przetargu.**
- Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie w terminie do dnia 01.12.2017r. wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej danej działki. Wadium należy wpłacić na konto Gminy Wielgie KDBS o/Wielgie Nr 33 9550 0003 2005 0030 0054 0002. Wadium należy wpłacić w pieniądzu. Dowód wpłacenia wadium należy przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje jedno postąpienie powyższej ceny wywoławczej.
- Uczestnik, który przetarg wygra, zobowiązany jest stawić się do zawarcia umowy w terminie wyznaczonym przez Wójta Gminy Wielgie. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W razie nieprzystąpienia w wyznaczonym terminie do zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. W przypadku zawarcia umowy wadium zostanie wliczone w cenę nabycia. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwracane jest niezwłocznie (bez odsetek) odpowiednio po odwołaniu, zamknięciu przetargu, unieważnieniu przetargu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym, jednak nie później niż przed upływem 3 dni.
- Organizator przetargu może odwołać przetarg z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o jego odwołaniu do publicznej wiadomości.
- Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w urzędzie Gminy Wielgie przy ul. Starowiejskiej 8, 87 – 603 Wielgie w pok. nr 9, w godz. 7<sup>30</sup> – 15<sup>30</sup> od poniedziałku do piątku, tel. 54 289 73 80 wew. 44, 27.

**Ogłoszenie wywiesza się na okres od dnia 26.10.2017r. do dnia 07.12.2017r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wielgie.**

  
  
 mgr Tadeusz Wiewiórski