

Wykaz Nr 1/2021

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 11 ze zm.) informuję, że przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego została następująca nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Gminy Wielgie:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości			Opis nieruchomości	
		Numer ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia gruntu w ha	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza netto w zł. (nie podlega zwolnieniu z VAT 23%)
1.	Teodorowo	13/6	WL1L/00020720/5	0,1164	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	29.100,00 zł.
2.	Teodorowo	13/7	WL1L/00020720/5	0,1612		40.200,00 zł.
3.	Teodorowo	13/5	WL1L/00020720/5	0,2153		53.700,00 zł.

Działki położona w miejscowości Teodorowo zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny w miejscowościach Teodorowo, Czerskie Rumunki - Piaseczno, Rumunki Tupadelskie gm. Wielgie, pow. lipnowski Część A uchwalonego uchwałą Nr XLIII/279/2010 Rady Gminy Wielgie z dnia 10 września 2010 r. **przeznaczone są na cele „usługi turystyki z dopuszczeniem zabudowy niskiej intensywności”**. Pomimo takiego zapisu brak jest możliwości zabudowy na działkach 13/6, 13/7, 13/8. Przedmiotowy plan miejscowy jest w trakcie zmiany, umożliwi ona uzyskanie warunków zabudowy dla poszczególnych działek wymienionych powyżej.

Niniejszy wykaz nieruchomości wywiesza się w siedzibie Urzędu Gminy Wielgie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od 06.07.2021 do 27.07.2021r. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu. Termin na złożenie wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w sekretariacie Urzędu Gminy w Wielgim przy ul. Starowiejskiej 8, 87 – 603 Wielgie.


 mgr Tadeusz Wiewiórski